

ДЕКЛАРАЦИЯ

по тръжна процедура, открита с решение по т.25 от протокол № 20/02.04.2024 г. на УС на ББР ЕАД и с решение по т.12 от протокол №15/08.04.2024 г. на НС на ББР ЕАД

Долуподписаният/ата/ите

представител на

ЕГН/ЕИК/БУЛСТАТ.....

Седалище и адрес на управление/Постоянен адрес:

.....

ДЕКЛАРИРАМ:

Че съм получил необходимата задължителна информация за имущественото и правното състояние на имотите, обект на търга:

1. **НИВА с площ 8.281 дка** /осем декара двеста осемдесет и един квадратни метра/, седма категория на земята при неполивни условия, находяща се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, в местността „Яйкърна“, **съставляваща имот № 128012** /сто двадесет и осем хиляди и дванадесети/ по плана на земеразделяне на същото землище при граници и съседи: имот № 128066- индив.застрояване на „Голф Клуб Ибър“ АД, имот № 119164- полски път на „Яйкърна Ре“ ЕАД, имот № 119093- индив.застрояване на „Яйкърна ре“ ЕАД, имот № 000826- язовир на Община град Долна баня, имот № 000494- канал на Община град Долна баня, имот № 128071- нива на „Яйкърна Ре“ ЕАД, имот № 128070- нива на „Яйкърна Ре“ ЕАД, имот № 128070- нива на „Яйкърна Ре“ ЕАД, имот № 128069- нива на „Яйкърна Ре“ ЕАД и имот № 000745- полски път на „Яйкърна Ре“ ЕАД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 128003.Ограничения при ползване на имота, основания: Електропровод 20 кV. на 10 м от двете страни до крайните проводници или на 11 м от оста на електропровода не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност. **Поземлен имот с № 128012 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.128.12** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкърна, с площ: 8279 кв.м.

2. **НИВА с площ 6.289дка** /шест декара двеста осемдесет и девет квадратни метра/, седма категория на земята при неполивни условия, находяща се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, в местността „Яйкърна“, **съставляваща имот № 128048** /сто двадесет и осем хиляди четиридесет и осми/ по плана на земеразделяне на същото землище при граници и съседи: имот № 128047- нива на „Яйкърна Ре“ ЕАД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 128008. **Поземлен имот с № 128048 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.128.48** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и

кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкьна, с площ: 6288 кв.м.

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: пасище, мера, **с площ от 15.946 дка** /петнадесет декара деветстотин четиридесет и шест квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 118073** /сто и осемнадесет хиляди седемдесет и трети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 000683- полски път на „Яйкьна Ре” ЕАД, имот № 118072 – пасище, мера на „Яйкьна Ре” ЕАД, имот № 118042- истор. местност на община Долна баня, имот № 118041- индивидуално застрояване на „Голф Клуб Ибър” АД, имот № 118088- нива на „Яйкьна Ре” ЕАД, имот № 118089- нива на „Яйкьна Ре” ЕАД, имот № 000669- полски път на „Яйкьна Ре” ЕАД, имот № 128033- нива на „Яйкьна Ре” ЕАД, имот № 128034- нива на „Яйкьна Ре” ЕАД, имот № 119140- нива на „Яйкьна Ре” ЕАД и имот № 000673- полски път на община Долна баня. Имотът е образуван от имот № 118046. **Поземлен имот с № 118073 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.118.146** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкьна, с площ: 7973кв.м. **и с поземлен имот с идентификатор № 22006.118.147** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкьна, с площ: 7973кв.м.

4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, **с площ от 7.509 дка** /седем декара петстотин и девет квадратни метра/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 118088** /сто и осемнадесет хиляди осемдесет и осми/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 000669- полски път на „Яйкьна Ре” ЕАД, имот № 118041 – индивидуално застрояване на „Голф Клуб Ибър” АД, имот № 118073- пасище, мера на „Яйкьна Ре” ЕАД и имот № 118089- нива на „Яйкьна Ре” ЕАД, който имот е образуван от имот № 118040. **Поземлен имот с № 118088 е идентичен с поземлени имоти с идентификатор № 22006.118.148** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкьна, с площ: 3754кв.м. **и с поземлен имот с идентификатор № 22006.118.149** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкьна, с площ: 3754кв.м.

5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, **с площ от 7.507 дка** /седем декара петстотин и седем квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 118089** /сто и осемнадесет хиляди осемдесет и девети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 000669- полски път на „Яйкьна Ре” ЕАД, имот № 118088 – нива на „Яйкьна Ре” ЕАД и имот № 118073- пасище, мера на „Яйкьна Ре” ЕАД. Имотът е образуван от имот № 118040. **Поземлен имот с № 118089 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.118.150** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления

имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3753кв.м. **и с поземлен имот с идентификатор № 22006.118.158** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3754кв.м.

6. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от 4.084 дка /четири декара осемдесет и четири квадратни метра/, седма категория на земята, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 119140 /сто и деветнадесет хиляди сто и четиридесети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 128034- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128035 – индивидуално застрояване на ЕТ „Никола Угринов”, имот № 119141- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119096- полски път на община Долна баня и имот № 118073- пасище, мера на „Яйкъна Ре” ЕАД. Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119140 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.202 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3387кв.м. **и частично идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.203** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3388кв.м..**

7. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от 4.733 дка /четири декара седемстотин тридесет и три квадратни метра/, седма категория на земята, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 119141 /сто и деветнадесет хиляди сто четиридесет и първи/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119096- полски път на община Долна баня, имот № 119140- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128035 – индивидуално застрояване на ЕТ „Никола Угринов” и имот № 119148- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД. Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119141 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.203 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3388кв.м. **и с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.204** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3387кв.м.**

8. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от 7.715 дка /седем декара седемстотин и петнадесет квадратни метра/, седма категория на земята, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 119142 /сто и деветнадесет хиляди сто четиридесет и втори/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119097- полски път на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119148 – нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот №

128046- жилищна територия на „Голф Клуб Ибър“ АД, имот № 128051- жилищна територия на „Голф Клуб Ибър“ АД и имот № 119143 – нива на „Яйкъна Ре“ ЕАД. Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119142 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.168** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3857кв.м. **и с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.169** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3858кв.м.

9. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от 7.306 дка /седем декара триста и шест квадратни метра/, седма категория на земята, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА“, съставляващ имот № 119143 /сто и деветнадесет хиляди сто четиридесет и трети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119097- полски път на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 119142 – нива на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 128051- жилищна територия на „Голф Клуб Ибър“ АД, имот № 128053- озеленяв. Спорт на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 119144- жилищна територия на „Яйкъна Ре“ ЕАД и имот № 119098- полски път на община град Долна баня. Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119143 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.189 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3653кв.м. **и с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.170** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3652 кв.м.**

10. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от 4.734 дка /четири декара седемстотин тридесет и четири квадратни метра/, седма категория на земята, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА“, съставляващ имот № 119148 /сто и деветнадесет хиляди сто четиридесет и осми/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 128035- индивидуално застрояване на ЕТ „Никола Угринов“, имот № 128046 – жилищна територия на „Голф Клуб Ибър“ АД, имот № 119142- нива на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 119096- полски път на община гр. Долна баня и имот № 119141- нива на „Яйкъна Ре“ ЕАД. Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119148 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.205 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3387 кв.м. **и частично идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.204** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри,**

засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3387кв.м.

11. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от 6.392 дка /шест декара триста деветдесет и два квадратни метра/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 128025** /сто двадесет и осем хиляди двадесет и пети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседни имота: имот № 128024- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128016 – нива на „Училищно наст.- СОУ Неофит Рилски”, имот № 128017- нива на „Училищно наст.- СОУ Неофит Рилски”, имот № 128026- озеленяв. Спорт на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128027- жилищна територия на „Лазаров Недев” АД и имот № 128030- улица на „Яйкъна Ре” ЕАД, имотът е образуван от имот № 128008. **Поземлен имот с № 128025 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.128.25** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6392 кв.м.

12. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: Жилищна територия с площ от 6.028 дка / шест декара двадесет и осем квадратни метра/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, местността „ЯЙКЪНА” **съставляващ имот № 119146** /сто и деветнадесет хиляди сто четиридесет и шести/по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседни имота: имот № 119098- полски път на Община град Долна баня, имот № 119145 – жилищна територия на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128054- улица на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119182- улица на „Яйкъна Ре” ЕАД и имот № 119190- индивид. Застрояване на „ Голф Клуб Ибър” АД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради.Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119146 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.146** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6033 кв.м.

13. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: Жилищна територия с площ от 7.544 дка /седем декара петстотин четиридесет и четири квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, местността „ЯЙКЪНА” **съставляващ имот № 119144** /сто и деветнадесет хиляди сто четиридесет и четвърти/по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседни имота: имот № 119098- полски път на Община град Долна баня, имот № 119143 – нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128053- озеленяв.спорт на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128052- жилищна територия на „Голф Клуб Ибър” АД, имот № 128054- улица на „Яйкъна Ре” ЕАД и имот № 119145- жилищна територия на „ Яйкъна Ре” ЕАД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119144 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.144** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 7544 кв.м.

14. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 8.001 дка /осем декара и един квадратен метър/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, местността „МЕРАТА“ **съставляващ имот № 133088** /сто тридесет и три хиляди осемдесет и осми/по плана за земеразделяне на същото землището, при граници и съседи: имот № 133094- полски път на Община град Долна баня, имот № 133089 – нива насл. на Никола Спасов Драганов, имот № 000494-канал на Община град Долна баня, имот № 000244- дере на „Училищно наст. –СОУ Неофит Рилски“и имот № 133087- нива на Ангел Иванов Сестримски, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. **Поземлен имот с № 133088 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.133.88** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Мерата, с площ: 8001 кв.м.

15. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 18.001 дка /осемнадесет декара и един квадратен метър/, седма категория на земята при неполивни условия, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, в местността „ЯЙКЪНА“, **съставляващ имот № 119030** /сто и деветнадесет хиляди и тридесети/ по плана за земеразделяне на същото землището, при граници и съседи: имот № 119096- полски път на Община град Долна баня, имот № 119003 – нива на „Яйкъна Ре“ ЕАД , имот № 119004- нива на Кръстьо Ангелов Иванов и имот № 119029 – нива на Заприн Борисов Канджички, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. **Поземлен имот с № 119030 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.30** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 17 998 кв.м.

16. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 5.002 дка /пет декара и два квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, в местността „МЕРАТА“ **съставляващ имот № 131123** /сто тридесет и една хиляди сто двадесет и трети/по плана за земеразделяне на същото землището, при граници и съседи: имот № 131124- индивид. застрояване на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 131084 – нива на „Училищно настоятелство- СОУ Неофит Рилски“, имот № 131087- жилищна територия на „Марица Ре“ ЕООД и имот № 131099- полски път на Община град Долна баня.Имотът е образуван от имот № 131088. **Поземлен имот с № 131123 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.131.123** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Мерата, с площ: 5003кв.м.

17. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 5.002 дка / пет декара и два квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „МЕРАТА“, **съставляващ имот № 131124** /сто тридесет и една хиляди сто/по плана за земеразделяне на същото землището, при граници и съседи: имот № 131084 – нива на „Училищно настоятелство – СОУ „Неофит Рилски“, имот № 131123 – индивид. Застрояване на „Яйкъна Ре“ ЕАД и имот № 131099 – полски път на Община град Долна баня, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е

образуван от имот № 131088. **Поземлен имот с № 131124 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.131.124** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Мерата, с площ: 5001 кв.м.

18. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 16.867 дка / шестнадесет декара осемстотин шестдесет и седем квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, в местността „ГРОЗДОВА”, **съставляващ имот № 119137 /сто и деветнадесет хиляди сто тридесет и седми/**по плана за земеразделяне на същото землището, при граници и съседни имоти: имот № 191136-индивид.застрояване на „Голф Клуб Ибър”, имот № 119087- нива на „Марица Ре” ЕООД, имот № 119086- нива на „Навигатор” ЕООД, имот № 119085- нива насл. на Божичко Стоянов Лазаров, имот № 119084- нива на „Марица Ре” ЕООД, имот № 119083- нива насл. на Владимир Атанасов Лазаров, имот № 119089- индивид. Застрояване на „Яйкѝна Ре” ЕАД и имот № 119101- полски път на Община град Долна баня, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 119088. **Поземлен имот с № 119137 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.137** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Гроздова, с площ: 16865 кв.м.

19. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 14.407 дка /четирнадесет декара четиристотин и седем квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 119093 /сто и деветнадесет хиляди деветдесет и трети/** по плана за земеразделяне на същото землището, при граници и съседни имоти: имот № 000826- Язовир на Община град Долна баня, имот № 119101 – полски път на Община град Долна баня и имот № 128012- нива на „Яйкѝна Ре” ЕАД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. **Поземлен имот с № 119093 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.93** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкѝна, с площ: 14404 кв.м.

20. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 5.000 дка /пет декара/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 119089 /сто и деветнадесет хиляди осемдесет и девети/** по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседни имоти: имот № 119082- ливада на наследниците на Спасуна Алексова Якимова, имот № 119083 – нива на наследниците на Владимир Атанасов Лазаров, имот № 119137- индивидуално застрояване на „Яйкѝна Ре” ЕАД, имот № 119101- полски път на община град Долна баня и имот № 119155- индивидуално застрояване на „Яйкѝна Ре” ЕАД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Върху имота има следните ограничения: 11 електропровод 20 kV. На 10 м. от двете страни до крайните проводници или на 11 м. от оста на електропровода, не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност. **Поземлен имот с № 119089 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.89** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 4999 кв.м.

21. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 7.298 дка /седем декара двеста деветдесет и осем квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 119154 /сто и деветнадесет хиляди сто петдесет и четвърти/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119079- индивидуално застрояване на „Марица Ре” ЕООД, имот № 119080 – нива на наследниците на Димитър Георгиев Пенчев, имот № 119155- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119101- полски път на община град Долна баня и имот № 119157- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 119090. **Поземлен имот с № 119154 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.154 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 7298 кв.м.**

22. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 6.890 дка / шест декара осемстотин и деветдесет квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 119155 /сто и деветнадесет хиляди сто петдесет и пети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119154- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119101 – полски път на община град Долна баня, имот № 119089- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119082- ливада на наследниците на Спасуна Алексова Якимова, имот № 119081- нива на наследниците на Владо Костадинов Черешаров и имот № 119080- нива на наследниците на Димитър Георгиев Пенчев, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 119090. **Поземлен имот с № 119155 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.155 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6890 кв.м.**

23. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 6.999 дка / шест декара деветстотин деветдесет и девет квадратни метра/ по нотариален акт, а по скица с площ от 7.000 дка/седем декара/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 119156 /сто и деветнадесет хиляди сто петдесет и шести/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119157- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119077 – нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119076- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119092- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД и имот № 119101- полски път на община град Долна баня, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 119091. **Поземлен имот с № 119156 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.156 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК,**

последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6999 кв.м.

24. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 6.999 дка / шест декара деветстотин деветдесет и девет квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 119157 /сто и деветнадесет хиляди сто петдесет и седми/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119156- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119077 – нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119078- нива на наследниците на Георги Костов Арнаутски, имот № 119079- индивидуално застрояване на „Марица Ре” ЕООД, имот № 119154- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД и имот № 119101- полски път на община град Долна баня, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 119091. **Поземлен имот с № 119157 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.157 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6999 кв.м.**

25. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 6.372 дка / шест декара триста седемдесет и два квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 128024 /сто двадесет и осем хиляди двадесет и четвърти/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 128030- улица на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128025 – нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128016- нива на „Училищно наст.-СОУ Неофит Рилски”, имот № 128009- нива на Училищно наст. - СОУ „Неофит Рилски” и имот № 000669- полски път на „Яйкъна Ре” ЕАД. Имотът е образуван от имот № 128008. **Поземлен имот с № 128024 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.128.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6372 кв.м.**

26. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 6.497 дка /шест декара четиристотин деветдесет и седем квадратни метра/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „МЕРАТА”, съставляващ имот № 133032 /сто тридесет и три хиляди тридесет и втори/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 000752- местен път на Община град долна баня, имот № 000244 – дере на „Училищно наст.-СОУ Неофит Рилски”, имот № 133033- нива на Славейко Владимирова Торужанова, имот № 133031-нива на наследниците на Атанас Андонов Петков и имот № 133097-полски път на Община град Долна баня, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. **Поземлен имот с № 133032 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.133.32 по кадастралната карта по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Мерата, с площ: 6496 кв.м.**

27. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 102003 /сто и две хиляди и трети/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, област Софийска, в местността „ДОЛНОБАНСКО“, с начин на трайно ползване-индивидуално застрояване, с площ 4.501 дка /четири декара петстотин и един квадратни метра/, при граници и съседни имота: имот № 102005- земно образувание на община град Долна баня, имот № 102002- нива на наследниците на Ангел Христов Дойнски, имот № 121032- нива на „Лазарис“ ЕАД, имот № 121021- нива на „Лазарис“ ЕАД, имот № 121002- ливада на насл. на Калиопа Ангелова Манавска и имот № 102004- индивидуално застрояване на „Марица Ре“ ЕООД. **Поземлен имот с № 102003 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.102.3** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Долнобанско, с площ: 4501 кв.м.

28. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 102004 /сто и две хиляди и четири/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, област Софийска, в местността „БЕЛАТА ВОДА“, с начин на трайно ползване-индивидуално застрояване, с площ 3.106 дка /три декара сто и шест квадратни метра/, при граници и съседни имота: имот № 102001- нива на „Яйкъна РЕ“ ЕАД, имот № 102003- индивидуално застрояване на „Марица Ре“ ЕООД, имот № 121002- ливада на наследници на Калиопа Ангелова Манавска и имот № 000825- вътрешна река на МОСВ. **Поземлен имот с № 102004 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.102.4** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Белата вода, с площ: 3106 кв.м.

29. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 122001 /сто двадесет и две хиляди и едно/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, област Софийска, в местността „БЕЛАТА ВОДА“, с начин на трайно ползване-нива, с площ 13.998 дка /тринадесет декара деветстотин деветдесет и осем квадратни метра/, при граници и съседни имота: имот № 179001- поляна на община Долна баня, имот № 179002- широколистна гора на община Долна баня, имот № 000744- местен път на община град Долна баня, имот № 122002- нива на Христо Борисов Ценов и др. **Поземлен имот с № 122001 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.122.1** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Белата вода, с площ: 13997 кв.м.

30. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 131122 /сто тридесет и една хиляди сто двадесет и две/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, област Софийска, в местността „ЯЙКЪНА“, с начин на трайно ползване- индивидуално застрояване, с площ 7.191 дка /седем декара сто деветдесет и един квадратни метра/, при граници и съседни имота: имот № 131099 – полски път на Община гр. Долна баня, имот № 131121- индивидуално застрояване на „Голф Клуб Ибър“ АД, имот № 131058- нива на наследници на Илия Иванов Шарков, имот № 131101- полски път на Община гр. Долна баня, който имот е образуван от имот № 131059. **Поземлен имот с № 131122 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.131.122** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на

кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 7190 кв.м. ,

и в тази връзка се считам за запознат/а със състоянието на имотите към датата на провеждане на търга за продажбата им.

II. Не съм извършил оглед на недвижимите имоти, представляващи:

1. НИВА с площ 8.281 дка /осем декара двеста осемдесет и един квадратни метра/, седма категория на земята при неполивни условия, находяща се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, в местността „ЯЙКЪНА”, **съставляваща имот № 128012 /сто двадесет и осем хиляди и дванадесети/ по плана на земеразделяне на същото землище при граници и съседи: имот № 128066- индивид.застрояване на „Голф Клуб Ибър” АД, имот № 119164- полски път на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119093- индивид.застрояване на „Яйкъна ре” ЕАД, имот № 000826- язовир на Община град Долна баня, имот № 000494- канал на Община град Долна баня, имот № 128071- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128070- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128070- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128069- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД и имот № 000745- полски път на „Яйкъна Ре” ЕАД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 128003.Ограничения при ползване на имота, основания: Електропровод 20 кV. на 10 м от двете страни до крайните проводници или на 11 м от оста на електропровода не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност. **Поземлен имот с № 128012 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.128.12** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 8279 кв.м.**

2. НИВА с площ 6.289дка /шест декара двеста осемдесет и девет квадратни метра/, седма категория на земята при неполивни условия, находяща се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, в местността „ЯЙКЪНА”, **съставляваща имот № 128048 /сто двадесет и осем хиляди четиридесет и осми/ по плана на земеразделяне на същото землище при граници и съседи: имот № 128047- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 128008. **Поземлен имот с № 128048 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.128.48** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6288 кв.м.**

5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: пасище, мера, **с площ от 15.946 дка** /петнадесет декара деветстотин четиридесет и шест квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 118073** /сто и осемнадесет хиляди седемдесет и трети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 000683- полски път на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 118072 – пасище, мера на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 118042- истор. местност на община Долна баня, имот № 118041- индивидуално застрояване на „Голф Клуб Ибър” АД, имот № 118088- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот №

118089- нива на „Яйкѳна Ре“ ЕАД, имот № 000669- полски път на „Яйкѳна Ре“ ЕАД, имот № 128033- нива на „Яйкѳна Ре“ ЕАД, имот № 128034- нива на „Яйкѳна Ре“ ЕАД, имот № 119140- нива на „Яйкѳна Ре“ ЕАД и имот № 000673- полски път на община Долна баня. Имотът е образуван от имот № 118046. **Поземлен имот с № 118073 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.118.146** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкѳна, с площ: 7973кв.м. **и с поземлен имот с идентификатор № 22006.118.147** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкѳна, с площ: 7973кв.м.

6. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от **7.509 дка** /седем декара петстотин и девет квадратни метра/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКѳНА“, **съставляващ имот № 118088** /сто и осемнадесет хиляди осемдесет и осми/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 000669- полски път на „Яйкѳна Ре“ ЕАД, имот № 118041 – индивидуално застрояване на „Голф Клуб Ибър“ АД, имот № 118073- пасище, мера на „Яйкѳна Ре“ ЕАД и имот № 118089- нива на „Яйкѳна Ре“ ЕАД, който имот е образуван от имот № 118040 /за същия, видно от писмо изх.№ 01-01-73/ 19.05.2015г., има Заповед за одобряване на ПУП-ПЗ №РД-15-138/ 22.02.2007г., като имотът е преотреден за жилищни сгради/. **Поземлен имот с № 118088**

е идентичен с поземлени имоти с идентификатор № 22006.118.148 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкѳна, с площ: 3754кв.м. **и с поземлен имот с идентификатор № 22006.118.149** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкѳна, с площ: 3754кв.м.

5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от **7.507 дка** /седем декара петстотин и седем квадратни метра/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКѳНА“, **съставляващ имот № 118089** /сто и осемнадесет хиляди осемдесет и девети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 000669- полски път на „Яйкѳна Ре“ ЕАД, имот № 118088 – нива на „Яйкѳна Ре“ ЕАД и имот № 118073- пасище, мера на „Яйкѳна Ре“ ЕАД. Имотът е образуван от имот № 118040, /за същия, видно от писмо изх.№ 01-01-73/ 19.05.2015г., има Заповед за одобряване на ПУП-ПЗ №РД-15-139/ 22.02.2007г., като имотът е преотреден за жилищни сгради/. **Поземлен имот с № 118089 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.118.150** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкѳна, с площ: 3753кв.м. **и с поземлен имот с идентификатор № 22006.118.158** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно

изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3754кв.м.

6. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от 4.084 дка /четири декара осемдесет и четири квадратни метра/, седма категория на земята, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 119140 /сто и деветнадесет хиляди сто и четиридесети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 128034- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128035 – индивидуално застрояване на ЕТ „Никола Угринов”, имот № 119141- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119096- полски път на община Долна баня и имот № 118073- пасище, мера на „Яйкъна Ре” ЕАД. Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119140 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.202 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3387кв.м. **и частично идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.203** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3388кв.м..**

7. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от 4.733 дка /четири декара седемстотин тридесет и три квадратни метра/, седма категория на земята, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 119141 /сто и деветнадесет хиляди сто четиридесет и първи/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119096- полски път на община Долна баня, имот № 119140- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128035 – индивидуално застрояване на ЕТ „Никола Угринов” и имот № 119148- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД. Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119141 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.203 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3388кв.м. **и с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.204** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3 387кв.м.**

8. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от 7.715 дка /седем декара седемстотин и петнадесет квадратни метра/, седма категория на земята, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 119142 /сто и деветнадесет хиляди сто четиридесет и втори/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119097- полски път на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119148 – нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128046- жилищна територия на „Голф Клуб Ибър” АД, имот № 128051- жилищна територия на „Голф Клуб Ибър” АД и имот № 119143 – нива на „Яйкъна Ре” ЕАД. Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119142 е идентичен с поземлен имот с идентификатор**

№ 22006.119.168 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3857кв.м. **и с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.169** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3 858кв.м.

9. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от 7.306 дка /седем декара триста и шест квадратни метра/, седма категория на земята, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА“, съставляващ имот № 119143 /сто и деветнадесет хиляди сто четиридесет и трети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119097- полски път на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 119142 – нива на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 128051- жилищна територия на „Голф Клуб Ибър“ АД, имот № 128053- озеленяв. Спорт на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 119144- жилищна територия на „Яйкъна Ре“ ЕАД и имот № 119098- полски път на община град Долна баня. Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119143 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.189 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3653кв.м. **и с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.170** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3 652 кв.м.**

10. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от 4.734 дка /четири декара седемстотин тридесет и четири квадратни метра/, седма категория на земята, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА“, съставляващ имот № 119148 /сто и деветнадесет хиляди сто четиридесет и осми/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 128035- индивидуално застрояване на ЕТ „Никола Угринов“, имот № 128046 – жилищна територия на „Голф Клуб Ибър“ АД, имот № 119142- нива на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 119096- полски път на община гр. Долна баня и имот № 119141- нива на „Яйкъна Ре“ ЕАД. Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119148 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.205 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3387 кв.м. **и частично идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.204** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 3387кв.м.**

11. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: нива, с площ от 6.392 дка, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 128025** /сто двадесет и осем хиляди двадесет и пети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 128024- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128016 – нива на „Училищно наст.- СОУ Неофит Рилски”, имот № 128017- нива на „Училищно наст.- СОУ Неофит Рилски”, имот № 128026- озеленяв. Спорт на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128027- жилищна територия на „Лазаров Недев” АД и имот № 128030- улица на „Яйкъна Ре” ЕАД, имотът е образуван от имот № 128008, /за същия, видно от писмо изх.№ 01-01-73/ 19.05.2015г., има Заповед за одобряване на ПУП-ПЗ №РД-15-365/ 23.08.2007г., като имотът е преотреден за жилищно строителство/. **Поземлен имот с № 128025 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.128.25** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6392 кв.м.

12. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: Жилищна територия с площ от 6.028 дка, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, местността „ЯЙКЪНА” **съставляващ имот № 119146** /сто и деветнадесет хиляди сто четиридесет и шести/по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119098- полски път на Община град Долна баня, имот № 119145 – жилищна територия на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128054- улица на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119182- улица на „Яйкъна Ре” ЕАД и имот № 119190- индивид. Застрояване на „Голф Клуб Ибър” АД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради.Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119146 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.146** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6033 кв.м.

13. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: Жилищна територия с площ от 7.544 дка /седем декара петстотин четиридесет и четири квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, местността „ЯЙКЪНА” **съставляващ имот № 119144** /сто и деветнадесет хиляди сто четиридесет и четвърти/по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119098- полски път на Община град Долна баня, имот № 119143 – нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128053- озеленяв.спорт на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 128052- жилищна територия на „Голф Клуб Ибър” АД, имот № 128054- улица на „Яйкъна Ре” ЕАД и имот № 119145- жилищна територия на „Яйкъна Ре” ЕАД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 119001. **Поземлен имот с № 119144 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.144** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 7544 кв.м.

14. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 8.001 дка, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, местността „МЕРАТА” **съставляващ имот № 133088** по плана за земеразделяне на същото

землището, при граници и съседни: имот № 133094- полски път на Община град Долна баня, имот № 133089 – нива насл. на Никола Спасов Драганов, имот № 000494-канал на Община град Долна баня, имот № 000244- дърво на „Училищно наст. –СОУ Неофит Рилски”и имот № 133087- нива на Ангел Иванов Сестримски, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. **Поземлен имот с № 133088 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.133.88** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Мерата, с площ: 8001 кв.м.

15. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 18.001 дка, седма категория на земята при неполивни условия, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, в местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 119030** /сто и деветнадесет хиляди и тридесети/ по плана за земеразделяне на същото землището, при граници и съседни: имот № 119096- полски път на Община град Долна баня, имот № 119003 – нива на „Яйкъна Ре” ЕАД , имот № 119004- нива на Кръстьо Ангелов Иванов и имот № 119029 – нива на Заприн Борисов Канджички, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. **Поземлен имот с № 119030 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.30** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 17 998 кв.м.

16. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 5.002 дка /пет декара и два квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, в местността „МЕРАТА” **съставляващ имот № 131123** /сто тридесет и една хиляди сто двадесет и трети/по плана за земеразделяне на същото землището, при граници и съседни: имот № 131124- индивид. застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 131084 – нива на „Училищно настоятелство- СОУ Неофит Рилски”, имот № 131087- жилищна територия на „Марица Ре” ЕООД и имот № 131099- полски път на Община град Долна баня.Имотът е образуван от имот № 131088. **Поземлен имот с № 131123 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.131.123** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Мерата, с площ: 5003кв.м.

17. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 5.002 дка / пет декара и два квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „МЕРАТА”, **съставляващ имот № 131124** /сто тридесет и една хиляди сто/по плана за земеразделяне на същото землището, при граници и съседни: имот № 131084 – нива на „Училищно настоятелство – СОУ „Неофит Рилски”, имот № 131123 – индивид. Застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД и имот № 131099 – полски път на Община град Долна баня, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 131088. **Поземлен имот с № 131124 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.131.124** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Мерата, с площ: 5002 кв.м.

18. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 16.867 дка / шестнадесет декара осемстотин шестдесет и седем квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска,в местността „ГРОЗДОВА”, съставляващ имот № 119137 /сто и деветнадесет хиляди сто тридесет и седми/по плана за земеразделяне на същото землището, при граници и съседи: имот № 191136-индивид.застрояване на „Голф Клуб Ибър”, имот № 119087- нива на „Марица Ре” ЕООД, имот № 119086- нива на „Навигатор” ЕООД, имот № 119085- нива насл. на Божичко Стоянов Лазаров, имот № 119084- нива на „Марица Ре” ЕООД, имот № 119083- нива насл. на Владимир Атанасов Лазаров, имот № 119089- индивид. Застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД и имот № 119101- полски път на Община град Долна баня, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 119088. **Поземлен имот с № 119137 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.137 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Гроздова, с площ: 16865 кв.м.**

19. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 14.407 дка /четиринадесет декара четиристотин и седем квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 119093 /сто и деветнадесет хиляди деветдесет и трети/ по плана за земеразделяне на същото землището, при граници и съседи: имот № 000826- Язовир на Община град Долна баня, имот № 119101 – полски път на Община град Долна баня и имот № 128012- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. **Поземлен имот с № 119093 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.93 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 14404 кв.м.**

20. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 5.000 дка /пет декара/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, съставляващ имот № 119089 /сто и деветнадесет хиляди осемдесет и девети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119082- ливада на наследниците на Спасуна Алексова Якимова, имот № 119083 – нива на наследниците на Владимир Атанасов Лазаров, имот № 119137- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119101- полски път на община град Долна баня и имот № 119155- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Върху имота има следните ограничения: 11 електропровод 20 kV. На 10 м. от двете страни до крайните проводници или на 11 м. от оста на електропровода, не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност. **Поземлен имот с № 119089 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.89 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 4999 кв.м.**

21. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 7.298 дка /седем декара двеста деветдесет и осем квадратни метра/,находящ се в землището

на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 119154** /сто и деветнадесет хиляди сто петдесет и четвърти/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119079-индивидуално застрояване на „Марица Ре” ЕООД, имот № 119080 – нива на наследниците на Димитър Георгиев Пенчев, имот № 119155- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119101- полски път на община град Долна баня и имот № 119157- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 119090. **Поземлен имот с № 119154 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.154** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 7298 кв.м.

22. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 6.890 дка / шест декара осемстотин и деветдесет квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 119155** /сто и деветнадесет хиляди сто петдесет и пети/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119154-индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119101 – полски път на община град Долна баня, имот № 119089- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119082-ливада на наследниците на Спасуна Алексова Якимова, имот № 119081- нива на наследниците на Владо Костадинов Черешаров и имот № 119080- нива на наследниците на Димитър Георгиев Пенчев, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 119090. **Поземлен имот с № 119155 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.155** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6890 кв.м.

23. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 6.999 дка / шест декара деветстотин деветдесет и девет квадратни метра/ по нотариален акт, а по скица с площ от 7.000 дка/седем декара/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 119156** /сто и деветнадесет хиляди сто петдесет и шести/ по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119157- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119077 – нива на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119076- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре” ЕАД, имот № 119092- нива на „Яйкъна Ре” ЕАД и имот № 119101-полски път на община град Долна баня, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 119091. **Поземлен имот с № 119156 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.156** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6999 кв.м.

24. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 6.999 дка / шест декара деветстотин деветдесет и девет квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА”, **съставляващ имот № 119157** /сто и деветнадесет хиляди сто петдесет и седми/ по плана за

земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 119156- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 119077 – нива на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 119078- нива на наследниците на Георги Костов Арнаутски, имот № 119079- индивидуално застрояване на „Марица Ре“ ЕООД, имот № 119154- индивидуално застрояване на „Яйкъна Ре“ ЕАД и имот № 119101- полски път на община град Долна баня, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. Имотът е образуван от имот № 119091. **Поземлен имот с № 119157 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.119.157** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6999 кв.м.

25. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 6.372 дка / шест декара триста седемдесет и два квадратни метра/,находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „ЯЙКЪНА“, **съставляващ имот № 128024 /сто двадесет и осем хиляди двадесет и четвърти/** по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 128030- улица на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 128025 – нива на „Яйкъна Ре“ ЕАД, имот № 128016- нива на „Училищно наст.-СОУ Неофит Рилски“, имот № 128009- нива на Училищно наст. - СОУ „Неофит Рилски“ и имот № 000669- полски път на „Яйкъна Ре“ ЕАД. Имотът е образуван от имот № 128008. **Поземлен имот с № 128024 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.128.24** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 02.06.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 6372 кв.м.

26. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, с начин на трайно ползване: индивидуално застрояване, с площ от 6.497 дка /шест декара четиристотин деветдесет и седем квадратни метра/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, област Софийска, местността „МЕРАТА“, **съставляващ имот № 133032 /сто тридесет и три хиляди тридесет и втори/** по плана за земеразделяне на землището на град Долна баня, при граници и съседи на имота: имот № 000752- местен път на Община град долна баня, имот № 000244 – дърво на „Училищно наст.-СОУ Неофит Рилски“, имот № 133033- нива на Славейко Владимиров Торужанов, имот № 133031-нива на наследниците на Атанас Андонов Петков и имот № 133097-полски път на Община град Долна баня, ведно с правото на строеж и/или построените в него сгради. **Поземлен имот с № 133032 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.133.32** по кадастралната карта по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Мерата, с площ: 6496 кв.м.

27. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 102003 /сто и две хиляди и трети/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, област Софийска, в местността „ДОЛНОБАНСКО“, с начин на трайно ползване-индивидуално застрояване, с площ 4.501 дка /четири декара петстотин и един квадратни метра/, при граници и съседи на имота: имот № 102005- земно образувание на община град Долна баня, имот № 102002- нива на наследниците на Ангел Христов Дойнски, имот № 121032- нива на „Лазарис“ ЕАД, имот № 121021- нива на „Лазарис“ ЕАД, имот № 121002- ливада на насл. на Калиопа Ангелова

Манавска и имот № 102004- индивидуално застрояване на „Марица Ре“ ЕООД. **Поземлен имот с № 102003 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.102.3** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Долнобанско, с площ: 4501 кв.м.

28. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 102004 /сто и две хиляди и четири/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, област Софийска, в местността „БЕЛАТА ВОДА“, с начин на трайно ползване-индивидуално застрояване, с площ 3.106 дка /три декара сто и шест квадратни метра/, при граници и съседни имота: имот № 102001- нива на „Яйкъна РЕ“ ЕАД, имот № 102003- индивидуално застрояване на „Марица Ре“ ЕООД, имот № 121002-ливада на наследници на Калиопа Ангелова Манавска и имот № 000825- вътрешна река на МОСВ. **Поземлен имот с № 102004 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.102.4** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Белата вода, с площ: 3106 кв.м.

29. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 122001 /сто двадесет и две хиляди и едно/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, област Софийска, в местността „БЕЛАТА ВОДА“, с начин на трайно ползване-нива, с площ 13.998 дка /тринадесет декара деветстотин деветдесет и осем квадратни метра/, при граници и съседни имота: имот № 179001- поляна на община Долна баня, имот № 179002- широколистна гора на община Долна баня, имот № 000744- местен път на община град Долна баня, имот № 122002- нива на Христо Борисов Ценов и др. **Поземлен имот с № 122001 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.122.1** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.05.2021г., с адрес: град Долна баня, местност Белата вода, с площ: 13997 кв.м.

30. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 131122 /сто тридесет и една хиляди сто двадесет и две/, находящ се в землището на град Долна баня, ЕКАТТЕ 22006, община Долна баня, област Софийска, в местността „ЯЙКЪНА“, с начин на трайно ползване- индивидуално застрояване, с площ 7.191 дка /седем декара сто деветдесет и един квадратни метра/, при граници и съседни имота: имот № 131099 – полски път на Община гр. Долна баня, имот № 131121- индивидуално застрояване на „Голф Клуб Ибър“ АД, имот № 131058- нива на наследници на Илия Иванов Шарков, имот № 131101- полски път на Община гр. Долна баня, който имот е образуван от имот № 131059. **Поземлен имот с № 131122 е идентичен с поземлен имот с идентификатор № 22006.131.122** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.05.2021 г., с адрес: град Долна баня, местност Яйкъна, с площ: 7190 кв.м., с трайно предназначение на територията „земеделска“.

Моля, в случай че не спечеля търга/че представляването от мен дружество не спечели търга, внесеният депозит за участие да бъде преведен по банков път, както следва:

IBAN

BIC

Банка на бенефициента:

Бенефициент:

Дата:.....

Декларатор:

Посочва се банкова сметка на кандидата или на пълномощника му, в случай че лицето се представлява от пълномощник в електронния търг и депозита е внесен от сметката на пълномощника от името и за сметка на кандидата.